

证券代码：600638

股票简称：新黄浦

编号：临 2016-029

上海新黄浦置业股份有限公司关于新增借款的临时公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《公司债券发行与交易管理办法》（证监会令第 113 号）和《上海证券交易所非公开发行公司债券业务管理暂行办法》之相关规定，上海新黄浦置业股份有限公司（以下简称“公司”）对截至 2016 年 10 月 31 日累计新增借款情况予以披露，具体情况如下：

截至 2016 年 10 月 31 日，公司借款余额为 47.7 亿元（含债券余额），相较 2015 年 12 月 31 日融资余额 24.42 亿元，新增借款金额 23.28 亿元，超过 2015 年末净资产 39.34 亿元的 40%。

上述新增借款系非公开发行公司债增加 16.5 亿元，中期票据增加 5 亿元，银行借款增加 1.78 亿元，目前公司运转良好，现金流充裕，对公司已发行的公司债券的偿付无不良影响。

特此公告。

上海新黄浦置业股份有限公司

2016 年 11 月 7 日