证券代码: 600638

股票简称: 新黄浦

编号: 临 2017-002

上海新黄浦置业股份有限公司 关于参股子公司补提坏账准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于 2017 年 1 月 11 日收到参股 25% 的上海上体产业发展有限公司（以下简称“上体产业”）发来的“关于计提坏账准备的报告”，内容如下：

2016 年 8 月 11 日至 2016 年 8 月 31 日期间，上海中创海佳会计师事务所接受上海市国有资产监督管理委员会委托，对上体产业以 2016 年 6 月 30 日为基准日进行了清产核资专项财务审计。在本次清产核资过程中，共清查出资产损失数（盈亏相抵）32,859,505.95 元。其中，应收账款清查出资产损失数 32,851,845.45 元。

目前，上体产业“应收账款”期末账面余额 56,381,595.20 元，与上体产业诉讼请求偿还金额 17,571,190.00 元，尚有差额 38,810,405.20 元；截止 2016 年 12 月 30 日，账面已计提坏账准备 5,958,559.75 元。对于上述差额，目前来看收回可能性较小。基于谨慎性原则，及本次清产核资审计报告结果，建议补提坏账准备 32,851,845.45 元。

此补提坏账准备经过缘由如下：

上体产业于 2014 年 8 月 12 日收到交通银行上海分行寄来的《应收账款通知书》，称交通银行上海分行与上海约宁实业发展有限公司签订《公开型有追索权国内保理合同》约定：上海约宁实业发展有限公司将对上体产业的 3454.5 万元应收账款转让予交通银行上海分行，要求上体产业支付款项。2014 年 9 月 28 日上体产业收到黄浦区人民法院的传票和应诉通知书、举证通知书。上体产业随后提出上诉，2015 年 11 月 12 日，浦东新区人民法院做出一审判决：判定上体产业支付交通银行上海分行 3454.5 万元。

上体产业随后于 2016 年 2 月 2 日提起上诉，2016 年 5 月 30 日上海市第一中级人民法院认为原审判决认定事实清楚，适用法律正确，做出维持原判的终审判决。2016 年 11 月 25 日上体产业决定放弃申请本案再审。

基于以上情况，上述坏账计提将影响公司 2016 年度净利润，预计减少 821 万元左右。

特此公告。

上海新黄浦置业股份有限公司
董事会

2017 年 1 月 11 日