

证券代码: 600638

股票简称: 新黄浦

编号: 临 2017-033

上海新黄浦置业股份有限公司 2017 年半年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

(一) 业绩预告期间

2017 年 1 月 1 日至 2017 年 6 月 30 日。

(二) 业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计 2017 年上半年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，将增加 650%-700%左右。

(三) 本次预计的业绩未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润: 8075.56 万元。

(二) 每股收益: 0.1439 元。

三、本期业绩预增的主要原因

2017 年 6 月份转让控股子公司上海鸿泰房地产有限公司 30%股权预计取得税后净收益 6.2 亿元，较 2016 年上半年有较大幅度增长。

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2017 年半年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海新黄浦置业股份有限公司

董事会

2017 年 7 月 21 日