

证券代码：600638

股票简称：新黄浦

编号：临 2017-053

## 上海新黄浦置业股份有限公司 关于参股子公司中泰信托有限责任公司收到监管函的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日，公司参股子公司中泰信托有限责任公司（以下简称“中泰信托”）收到中国银监会上海监管局《审慎监管强制措施决定书》【2017】14号，主要内容如下：

“我局在对你公司非现场监管和现场检查中发现，你公司存在以下问题，违反审慎经营规则，严重危及公司稳健运行、损害公司客户合法权益：

一是法人治理存在严重缺陷，实际控制人不明。违反了《中国银监会办公厅关于信托公司风险监管的指导意见》（银监办发【2014】99号）相关规定。

二是部分业务开展违反相关法规规定。违反了《信托公司管理办法》（银监会令【2007】第2号）第三十四条：“信托公司开展信托业务，不得有下列行为：……（三）承诺信托财产不受损失或者保证最低收益”的规定。

根据《中华人民共和国银行业监督管理法》第三十七条规定，我局决定对你公司采取如下审慎监管强制措施：

责令你公司暂停新增集合资金信托计划，存续集合资金信托计划不得再募集。

你公司作出整改后，应向我局提交整改报告。我局将视验收检查情况决定是否解除审慎监管强制措施。在未收到我局发出的《解除审慎监管强制措施决定书》之前，本决定书继续有效。”

公司持有中泰信托 29.97%的股权，是中泰信托的第二大股东。

特此公告。

上海新黄浦置业股份有限公司

2017年12月22日